

Verslag bestuursvergadering HOC

Maandag 21 juli 2025

Aanwezige bestuursleden: Maarten de Zwart, Conny Linck-Kuipéri, Jeroen Bos, Els 't Hooft, Darpan Kuik, Astrid Baks (verslag)

Afwezig: opbouwwerker: Marnix Hack

1. Opening

Jeroen heet iedereen van harte welkom!

2. Vaststellen agenda

Jeroen benadrukt de omvangrijke agenda. Een aantal onderwerpen is doorgeschoven naar de vergadering in september om de bespreekbaarheid te waarborgen. De aanwezigen stemmen in met deze aanpak. Tijdens het vaststellen van de agenda is besloten een extra punt toe te voegen over parkeren (als punt 9a). Daarnaast is aangegeven dat de vraag over vrijwilligers en hoe hiermee om te gaan bij de rondvraag wordt besproken.

3. Verslag 16 juni en actielijst

Het verslag van 16 juni wordt zonder opmerkingen goedgekeurd. De actielijst wordt doorgenomen. Een aantal punten blijft openstaan; zie actielijst.

In de vakantieperiode is er geen inloop; Conny regelt dat mensen terecht kunnen; eventueel een briefje op de deur.

Terrassenbijeenkoms: bewoners willen iets anders dan de ondernemers. Het verslag kunnen we op de website delen.

Wanneer komt Hassan weer langs? Jeroen pakt dit op.

4. Registratie KvK/ING

KvK

De inschrijving bij de Kamer van Koophandel is inmiddels afgerond.

ING

- Het afronden van de administratieve zaken bij ING loopt nog vertraging op vanwege persoonlijke omstandigheden van Hans. Maarten neemt contact op om dit proces alsnog af te ronden. Het bestuur benadrukt dat dit punt prioriteit heeft, zodat financiële zaken volledig op orde zijn.
- Astrid geeft aan dat zij bezig is met het opstellen van een tussenbalans. Er worden geen grote uitgaven verwacht en de algemene indruk is dat de financiële situatie stabiel is. Wel is het voor het bestuur belangrijk om meer inzicht te krijgen in inkomsten en uitgaven. Een overzicht zal in de volgende vergadering worden gepresenteerd. Daarnaast is er aandacht voor het invullen van de rol van penningmeester; een kandidaat wordt nog benaderd.

5. Buurt Preventie Team

Door afwezigheid van Marnix is er geen actuele update. Uit eerdere informatie blijkt dat een start is gemaakt met een klein team. Voor de zomer wordt het initiatief zoveel mogelijk

ondersteund door spontane buurtacties. Dit onderwerp wordt opnieuw op de agenda gezet voor september.

6. Leefbaarheid

- Het bestuur bespreekt het overleg met de gemeente en ondernemers van enkele weken geleden. De conclusie is dat belangen van ondernemers en bewoners sterk uiteenlopen. Het bestuur ziet vooral een taak om namens de bewoners te blijven spreken. Met de gemeenteraadsverkiezingen in zicht is afgesproken dat er een strategie wordt ontwikkeld om invloed uit te oefenen. Onderdeel daarvan zijn een manifest, een mogelijke kieswijzer voor bewoners, persberichten en een verkiezingsdebat. De voorzitter bereidt een conceptplan voor, zodat het bestuur hier in augustus op kan reageren.
- Leefbaarheidsoverleg: eind sept/begin oktober plannen.
- Jeroen heeft een concept gemaakt voor: Doubletstraat weg/Leger des Heils buiten het Oude Centrum; zal dit delen; graag iedereen per mail reageren. Els zal een stukje schrijven vanuit de ondernemers. Dit punt opnemen in het verkiezingsprogramma. Idee: flyer maken huis aan huis met QR-code. Artikel in wijkkrant.
- Maarten wil een verkiezingsdebat organiseren.
- Astrid levert een lijst aan met mailadressen politiek.

7. Voorstel stadsdeeltafel

Het voorstel om een stadsdeeltafel in te richten wordt besproken. Het bestuur ziet geen toegevoegde waarde in een extra overlegstructuur en geeft de voorkeur aan het verbeteren van de bestaande overlegmomenten, zoals het leefbaarheidsoverleg en de halfjaarlijkse bijeenkomsten met de stadsdeeldirecteur. Deze boodschap wordt teruggekoppeld naar Shalini.

8. Terugkoppeling afspraak PEP

De uitkomst van het nuttige gesprek met PEP wordt besproken. De statuten moeten worden aangepast aan de nieuwe wetgeving. Dit betreft onder andere bepalingen rond continuïteit bij uitval van bestuursleden, het voorkomen van belangenverstremming en de verplichting tot handelen in het belang van de organisatie.

- Een regeling opnemen dat als bestuursleden uitvallen of het hele bestuur uitvalt. Voorstel: continuïteitscommissie samenstellen (2 personen).
- Regel opnemen dat er geen tegenstrijdige belangen mogen zijn.
- Regel opnemen dat het bestuur algemeen belang dient.
- Bestuursleden kunnen aansprakelijk worden gesteld bij wanbeleid.
- Er is een bestuursaansprakelijkheidsverzekering bij de gemeente.
- Opnemen dat de vergadering ook online kunnen plaatsvinden. Het bestuur is akkoord.
- Aanbeveling een vicevoorzitter te benoemen: Maarten; het bestuur is akkoord.
- Hoe richt je het bestuur in? Nu: vergadering van buurtbewoners benoemt het bestuur.
- Voorstel: co optatiemodel: het bestuur benoemt eigen opvolgers. Het bestuur is akkoord.
- Bestuurssamenstelling: het bestuur mag uit max. 19 personen bestaan; PEP adviseert 7-9. Voorstel: 9. Het bestuur is akkoord.
- Zittingsduur: nu: 2 jaar, verlenging met nog 2 jaar. Het bestuur is akkoord.
- Advies: benoem een vertrouwenspersoon. Dit wordt niet opgenomen.
- Bepalen minimumleeftijd: 16 jaar.
- Directeur aanstellen? Dit doen we niet.

De voorzitter zal samen met Maarten deze punten laten verwerken bij een notaris. Het huishoudelijk reglement volgt daarna.

9. Buurtdag

De subsidieaanvraag van €10.000 is ingediend. Er is groen licht om vanaf nu kosten te maken, met het voorbehoud dat de subsidie nog niet formeel is toegekend. Vrijdag is de deadline voor het aanleveren van teksten voor flyers en posters, waarmee ook vrijwilligerswerving wordt gecombineerd. De communicatie wordt opgezet in samenwerking met de vormgever.

Donderdag 24 juli is er een vergadering buurtdag.

Bij de informatiestand op de dag komt er een flyer te liggen om vrijwilligers te werven. Els en Jeroen denken mee over de tekst.

9A. Parkeren

Er is onvrede over de uitkomst van het gemeentelijk overleg: de succesvolle dagparkeerpilot van €50 wordt beëindigd, ondanks positieve resultaten, en vervangen door een progressief tarief. Het bestuur vindt dat dit besluit onvoldoende onderbouwd is en de belangen van bewoners schaadt. Er wordt afgesproken om namens het bestuur een brief op te stellen waarin deze zorgen worden geuit en het gemeentebestuur wordt verzocht het besluit te heroverwegen. Dit gebeurt voor het voorstel in september naar de gemeenteraad gaat. Maarten zal actie ondernemen met de werkgroep mobiliteit.

10. Mededelingen

Ontwikkelingen Doubletstraat:

Besproken.

Werkgroep mobiliteit:

Maarten praat binnenkort met Ties over CID.

Werkgroep Groene Kern:

Iemand heeft zich via de mail aangemeld; Conny zal dit oppakken.

De Helena:

Geen update.

De Poort

Geen update.

The Grey Space:

Geen update.

11. Website

Niet besproken.

12. Rondvraag

- Het vrijwilligersbeleid wordt besproken, met name de taakverdeling tussen het bestuur en Marnix. Er is onduidelijkheid over wie verantwoordelijkheid draagt voor het begeleiden van vrijwilligers, wat leidt tot frustratie bij bewoners. De voorzitter en Conny gaan hierover met Marnix in gesprek om tot betere afspraken te komen.

- Verder wordt besproken hoe potentiële bestuursleden (Theo, Patricia) kunnen worden betrokken. Theo wordt voor de volgende vergadering uitgenodigd.
- Els heeft met Coskun gesproken over het parkeren na 220.00 uur op oplaadplekken. Coskun heeft gemeld dat het mogelijk is. Els zal contact opnemen met Coskun.
- Danielle Eijsackers heeft geopperd om het pand op te knappen; daar kun je subsidie voor aanvragen. Astrid zoekt dit uit.

Volgende vergadering: maandag 15 september om 20.00 uur