

## **Verslag bestuursvergadering HOC**

**Maandag 16 juni 2025**

Aanwezige bestuursleden: Maarten de Zwart, Conny Linck-Kuipéri, Jeroen Bos, Els 't Hooft, Astrid Baks (verslag)

Afwezig: Darpan Kuik

Opbouwwerker: Marnix Hack

### **1. Opening**

Jeroen heet iedereen van harte welkom!

### **2. Vaststellen agenda**

Maarten: er is een mail binnengekomen van Shalini betreft stadsdeeltafel, of we dit punt binnen 5 dagen kunnen bespreken. Tekort dag om adequate reactie erop te geven. Jeroen zal contact opnemen met Shalini.

### **3. Verslag 19 mei en actielijst**

Verslag:

- Punt 4: Doubletstraat: is er een verslag gemaakt van 20 mei? Jeroen vraagt dit na bij Shalini. Door Coskun is tijdens bijeenkomst een document uitgedeeld als reactie op de bijeenkomst van 19 september.
- Punt 14: boete ANP: Astrid heeft factuur naar Jacob gestuurd, hij betaalt de heft.

Het verslag is akkoord.

Actielijst:

- Opslagruimte Lichel: heeft e.e.a. weggehaald; verder in de gaten houden. Marnix belt Lichel.
- Regentonnen plaatsen voor panden Staedion: er zijn er 3 geplaatst op de Amsterdamse Veerkade; ze functioneren niet. Staedion gaat dit in orde maken. Op de andere locaties moet dit nog gebeuren.
- Afspraak PEP: Jeroen en Maarten plannen afspraak.

### **4. Registratie KvK/ING**

KvK: alle bestuursleden zijn ingeschreven.

UBO-registratie: Conny/Jeroen geregeld; Els en Darpan moeten nog geregistreerd worden en namen voormalige bestuursleden gewist.

Els en Darpan: kopie paspoort voor UBO- registratie aanleveren bij Maarten.

Hans zal ING machtiging voor bestuursleden Jeroen en Maarten regelen.

### **5. Buurt Preventie Team**

Tijdens het bezoek van de burgemeester aan de wijk op 13 juni kwam het instellen van een buurtpreventie team aan de orde. Opbouwwerker Marnix is leiding bij het samenstellen van het BPT voor onze wijk. Er zijn zes bewoners die interesse hebben getoond. Zij zullen

persoonlijk door Marnix worden benaderd en uitgenodigd voor de introductiebijeenkomst BPT

Deze is op 8 juli in de wijkkamer Paviljoensgracht gepland. De wijkagenten sluiten dan ook aan. Het BPT Schilderswijk wordt uitgenodigd om over hun ervaringen te vertellen. De gemeente heeft een uitgebreid trainingsprogramma.

Jeroen vraagt of Marnix nog iets van HOC nodig heeft? Wellicht kan er een werkgroep gemaakt worden met iemand van het bestuur als contactpersoon.

Er is een website met whatsapp groepen BPT waarin wij staan vermeld; als iemand zich aanmeldt, komt het in de mailbox van het HOC. Maarten zal de mails van belangstellenden doorsturen naar Marnix zodat hij deze mensen kan benaderen. Els zal Abdul vragen.

Dit punt op de agenda van 21/7.

## **6. Uitbreiding bestuur/vrijwilligers**

Aan PEP vragen wat het minimum en maximumaantal bestuursleden is?

De werving van vrijwilligers voor de wijkorganisatie en werkgroepen zal gekoppeld worden aan de buurtdag van 27 september.

Er zijn al bewoners benaderd voor een bestuursfunctie; het wachten is op hun reactie.

Organisatie LSA kan ook helpen bij werven. LSA: Samen vormen we een netwerk van bewonersinitiatieven in wijken en buurten. Wij komen op voor jullie belangen. Dat doen we door samen met jullie te onderzoeken wat belangrijke thema's zijn voor bewonersinitiatieven. Inmiddels hebben we een bak ervaring met alles wat met bewonersinitiatieven te maken heeft. Die kennis delen we graag.

Het streven is naar zeven of acht bestuursleden om de werkzaamheden te verdelen en daarmee de druk te verlichten op het huidige team.

Marnix stelt voor om de werving ook met het Buurtbakkie, een rijdende koffiekar, door de wijk op te pakken. Voor een afspiegeling van de wijk zou het leuk zijn als een bewoner uit de Chinese brug het team komt versterken en ook jongere buurtbewoners. Bij het redactie- en het bezorgteam van de wijkkrant zijn inmiddels jongere buurtbewoners en studenten actief. We kunnen bij hen ook een balletje opwerpen.

## **7. Terugblik bezoek burgemeester (13 juni)**

Jeroen zal het overzicht van door de gemeente opgestelde actiepunten betreffende veiligheid, leefbaarheid en zorg mailen naar de bestuursleden en Marnix.

Maarten was blij met de toezegging van een plan voor meerdere jaren. Er zal op kort termijn een leefbaarheidsoverleg worden georganiseerd waarbij wijkbestuur met bewoners en gemeente de lijst met actiepunten verder gaat uitwerken. Het voorstel is vanuit HOC een top 10 te maken van punten die op korte termijn worden geconcretiseerd. Koppel deze lijst met actiepunten aan de wijkagenda. Zo bouw je een plan op. Voorstel is om de kleinschalige vergroeningeplannen eruit te strepen en alleen de Groenen kansenkaart erin op te nemen.

Problemen die we niet samen met de gemeente kunnen oplossen, wel blijven benoemen. Het overleg met de gemeente moet efficiënter kunnen opgezet.

Doordat er druk is vanuit de wijkorganisatie, is wel het gevoel dat de wil er is bij de gemeente om e.e.a. aan te pakken.

Jeroen zal contact opnemen met Shalini over een bewonersbijeenkomst in september. Het is goed om als wijkorganisatie een schriftelijke reactie te geven op de bijeenkomst van 13 juni, dat doen de ondernemers ook. Jeroen zal de reactie schrijven en naar het bestuur mailen, graag jullie reactie.

## **8. Statuten aanpassen/huishoudelijk reglement**

De afspraak met PEP wordt gemaakt; wordt vervolgd.

## 9. Jaarplanning 2026

Om verschillende redenen, (kenbaar maken ambities bestuur HOC, onderbouwen subsidieaanvragen bij gemeente en werven van vrijwilligers), is het aan te bevelen een jaarplan 2026 te maken.

Astrid vraagt of het jaarverslag en jaarplan van BRS en BewonersPlatform Ypenburg gedeeld mag worden als voorbeeld.

Dit punt op de agenda van 21/7.

## 10. Burendag

De subsidies voor Buurtdag 2025 moeten op kort termijn aangevraagd worden. Bij de gemeente een activiteitensubsidie van € 5.000, -. Andere subsidiegevers: Fonds1818; Oranjefonds, Staedion en Madurodam. Conny zal samen met Ak en Marnix de subsidies aanvragen. Maarten zal ondersteunen bij de aanvraag bij de gemeente.

Voor een subsidie voor een special van de wijkkrant, herfsteditie, die in het teken staat van de Buurtdag, heeft Conny contact met Shalini.

## 11. Mededelingen

### Ontwikkelingen Doubletstraat:

Is besproken.

### Werkgroep mobiliteit:

Op 1 juli komt wethouder Kapteyns langs bij de werkgroep, bestuursleden en enkele ondernemers om te vertellen hoe het nu verder zal gaan. Er zal gestopt worden met de pilot. Wij willen graag dat het vergunning parkeren wordt. Gemeente wil betaald parkeren met progressief tarief. Maarten is aanwezig.

### Werkgroep Groene Kern:

N.a.v. het gesprek met Gerrit is op 24 juni is een Groene wijkschouw, waarbij behalve een aantal leden werkgroep De Groen kern ook Gerrit v.d. Hut en Rashied van Staedion meelopen.

### De Helena:

In de wijkkrant komt een interview met Annemarie Quispel over het bestemmingsplan van De Helena. Voor de zomer staat de aanbesteding gepland. Na de vakantie de beoordeling van gegadigden. In het bestemmingsplan van De Helena wordt genoemd: een filmtheater naast ruimte voor maatschappelijke en creatieve ondernemingen, horeca en een huiskamer van dertig vierkante meter voor het HOC.

### Buurthonk

Marnix geeft uitleg over de stand van zaken van het huidige buurthonk in De Helena. Er zijn bewoners rondom De Helena die zich hebben aangemeld om de toegewezen ruimte te helpen inrichten. Marnix is met Patricia, Marijke en Theo in overleg over het beheer van dit honk. Een aandachtspunt is hoe dit toegankelijk is voor mindervaliden. Het buurthonk wordt op Buurtdag officieel in gebruik genomen. Jeroen zal aan Shalini vragen hoe het geregeld is met de toegankelijkheid. Een heikel punt is het gebruik van de keuken door bewoners HOC. Het gebruik en beheer ligt op dit moment bij Iris van de Energiekas en Ran's kitchen. Anderen die van de keuken gebruik willen maken moeten daarvoor per dagdeel 150

euro neertellen. HOC heeft meegefinancierd aan de keuken. Uit dat oogpunt zouden bewoners van onze wijk gratis van de keuken gebruik mogen maken als ze voor buurtgenoten een avond in de week willen koken. Overleg volgt met de huidige beheerders van de keuken.

#### De Poort

Er is een mailwisseling geweest met Annemarie Quispel. Met name de term 'vrijplaats' roept bij ons en bij buurtgenoten vragen op. We zijn benieuwd wat dit in de praktijk betekent:

- Wat kan er wél en wat níet binnen een vrijplaats?
- En gelden voor een vrijplaats dezelfde vergunningseisen en gemeentelijke regels als voor andere initiatieven die geen vrijplaats zijn?

Dat er geen overlast mag worden veroorzaakt is goed om te weten.

We zouden meegenomen en geïnformeerd worden.

We moeten het kritisch volgen om actief betrokken te blijven.

#### The Grey Space:

Wanneer kunne we de uitspraak verwachten? De gemeente wil alsnog doorgaan met het permanent afwijzen van zware horeca. We hebben het rapport nog niet gezien.

### **12. Website**

Is er iets vanuit dit overleg wat er op de website moet komen?

Jacob krijgt input om dingen op de website te plaatsen van o.a. Conny. We kunnen aan Jacob vragen om de content aan te passen.

Dit punt op de agenda van 21/7.

### **13. Rondvraag**

- Conny vraagt of we iemand kunnen regelen om het pand schoon te maken? Als je iemand weet, graag melden.
- Maarten: 17 juni van 18.45-19.45 uur is er een bijeenkomst over het (terrassen) beleid Rabbijn Maarssenplein in Pavlov op het Spui. Maarten en Marieke gaan ernaartoe.
- Astrid vraagt of er in augustus bestuursvergadering is? Nee, niet in augustus.

**Volgende vergadering: maandag 21 juli om 20.00 uur**