

## Verslag bestuursvergadering HOC

Maandag 15 juli 2024

Aanwezige bestuursleden: Barbara IJsselmuiden, Maarten de Zwart, Darpan van Kuik, Els 't Hooft, Hans Walthaus, Astrid Baks (verslag)

Aanwezig namens gemeente Den Haag: Marion Duimel, Ingrid Meijerink, Coskun Yilmaz

Aanwezige wijkbewoners: Conny Linck-Kuipéri, Stan Roelofsma, Richard Steegen

### 1. Vervolg wijkagenda agenda

Marion en Ingrid laten de analyse zien van de enquête van de wijkagenda. Als er nog zaken zijn voor verdieping, graag per mail laten weten voor 15 augustus.

Bewonersavond is 2 september (georganiseerd door de gemeente);

28 november is er weer een leefbaarheidsoverleg voor bewoners (georganiseerd door de wijkorganisatie): dan is de wijkagenda klaar.

Het verslag van de enquête zal naar het bestuur gemaild worden.

### 2. Vaststellen agenda

- Helena staat er 2x op, dus agendapunt 16 vervalt.
- Stan stelt zich voor; Stan doet een voorstel om in de huidige wijkkamer activiteiten voor jong en oud te organiseren om daarmee aan te tonen dat hier behoefte aan is in de wijk. Daarmee vergroot je als HOC de kans dat de gemeente de functie van ontmoetingsplek voor bewoners in het bestemmingsplan voor de Poort opneemt. Er gaat een jaar overheen voordat de Poort gereed is voor gebruik. Stan heeft overleg gehad met de wethouder van onze wijk Arjen Kapteijns.

### 3. Mededelingen

Voorlopige datum voor kennismaking met BRS is woensdag 11 september, 19.30 uur, Paviljoensgracht 56.

### 4. Verslag van 17 juni

Actiepunt van Shireen schuift op.

Het verslag is akkoord.

### 5. De Helena

Annemarie Quispel (gemeente) zal ons bijpraten. Afspraak is maandag 5 augustus of dinsdag 6 augustus rond 17.00 uur. Definitieve datum volgt.

### 6. De Poort

De verbouwing gaat nog plaatsvinden; er is nog geen standpunt door het college bepaald. Stan heeft 2 uur gesproken met wethouder Arjen Kapteijns over zijn plannen. Hij wil een combinatie van activiteiten houden tussen jong en oud. Mensen die er gebruik van willen maken moeten zich houden aan de regels; eisen worden opgesteld.

De vraag aan HOC: kan Stan hier in het pand iets ontplooien als een soort start om dit later verder in de Poort voort te zetten? Ook laten zien dat de Poort nodig is voor onze wijk.

Gemeente constateert dat er in de huidige wijkkamer weinig activiteiten zijn. Dit wordt

tegensproken door HOC. Op vaste tijden en data wordt gebruik gemaakt van de wijkkamer:

- wekelijks op donderdagmiddag van 16.00 - 19.00 uur inloop
- maandelijks overleg van de werkgroepen mobiliteit en De groene kern
- maandelijks overleg HOC en ad hoc besprekingen
- eenmaal per ----- praatgroep met ----- deelnemers
- eenmaal per 6 weken: schrijfclub met 10 deelnemers

HOC gaat akkoord met het voorstel van Stan en vraagt hem een concreet plan te maken voor dag- en avondactiviteiten in de wijkkamer, waarin ook facilitaire zaken zijn benoemd.

## **7. The Grey Space**

Er is een nieuwe afwijking van het bestemmingsplan aangevraagd. Richard (bewoner) heeft een zienswijze ingediend en deze is gemaild naar HOC. HOC zal ook een zienswijze indienen. Er zijn al veel bezwaren tegen last van geluid van the Grey Space nu zij een permanente horeca-en terrasvergunning hebben.

HOC heeft geadviseerd geen permanente horecaverunning aan te vragen maar een voor een termijn van 5 jaar.

De geluidsoverlast betreft twee zaken: terras open tot 02.30 en muziek tot 05.00 in de ochtend. Akoestiekmeting is gedaan door the Grey Sace en de Omgevingsdienst. Je kunt ook een handhavingsverzoek indienen. Dank aan Richard voor zijn input.

## **8. UVO, terugblik 18 juni, punten voor 3 september**

Er is geen verslag van UVO. Darpan vraagt het na bij Shalini om verslag naar de mailbox van HOC te sturen. Volgend UVO-overleg is maandag 30 september. Er zijn meerdere toezeggingen gedaan.

## **9. Samenwerking stadsdeel Centrum**

Donderdag 8 augustus is overleg met stadsdeeldirecteur Hassan El Houari.

De vraag overleg met bewonersorganisaties staat uit bij Shalini.

Woensdag 16 oktober is er een bijeenkomst in het kader van de evaluatie van het convenant.

## **10. Doorstart OOC (Ontwikkeloverleg Oude Centrum)**

Dit is een overleg met Dienst Stedelijke Ontwikkeling; het werd goed bezocht door bewoners en betrokkenen. Dit overleg zal weer opgepakt worden.

Arnie Caprino (gebiedsregisseur stadsdeel Centrum) stelt voor om dit overleg in het stadhuis te doen waarbij ook bewoners worden uitgenodigd omdat zij vaak meer weten dan HOC. Het overleg is maandag 9 september, HOC zit het voor; Conny maakt dan verslag.

Agendapunten:

- De Poort
- De Helena
- Uitvoering Binnenstadsplan
- Doubletstraat

## **11. Binnenstadsplan**

Pauline v.d. Vorm (bewoonster, stichting Binnenstad) gaat een voorzittersoverleg plannen. Annita Klijn (gemeente) is projectleider uitvoering Binnenstadsplan.

## **12. Nieuws uit de mobiliteitsgroep**

Parkeren: dagkaart gaat eind van het jaar verdwijnen, volgens de media. Maarten wil graag weten wat de wethouder hiervan vindt. Hoe moeten we dit lezen?

De gemeente onderzoekt nu of een uurtarief het alternatief kan zijn. Als wijkorganisatie moeten wij meer social media inzetten.

## **13. Doubletstraat**

Geen nieuws.

## **14. Groene Kern**

Het nieuwe verslag zal rondgestuurd worden. In de wijkmedia, wijkkrant en website, wordt gestart met de vaste rubriek De groene draad om bewoners te informeren over voortgang vergroening. Bij actuele ontwikkelingen op dat gebied kan ook de Nieuwsbrief worden ingezet.

## **15. Parkje Boekhorststraat/Nieuwe Molstraat**

Na de zomer wordt het opnieuw ingericht. De bedoeling is dat de bewoners de groenbakken zullen onderhouden, alleen is het convenant niet gestuurd.

## **16. De Helena**

Zie agendapunt 5.

## **17. Burendag**

Geen nieuws.

## **18. Medegebruik Paviljoensgracht 56**

Lichel (kunstenaar) heeft gevraagd of hij de ruimte tweede etage als opslag mag gebruiken. Iedereen is akkoord met de afspraak dat in een contract de voorwaarden worden vastgelegd, zoals termijn en mottenvrij houden. Barbara zal dit oppakken.

## **19. Takenpakket Astrid**

Hans zal per 1 maart 2025 stoppen als penningmeester. Hij zal zich alleen nog bezighouden met advertentiewerving en -afhandeling voor de wijkkrant. HOC zal een nieuwe penningmeester werven. Astrid zal enkele administratieve taakjes overnemen. Astrid kan ook de nieuwsbrief versturen en afspraken met gemeente maken.

## **20. Rondvraag**

\* Els: voor haar deur zijn 6 plekken vrij waar zij niet mag parkeren i.v.m. laadpalen. Ze heeft diverse rondjes gereden voor een parkeerplek en is een aantal keren lastiggevalen. Ze gaat nog een melding maken.

Oplossingen voor de hoge parkeerdruk zouden zijn:

- Vergunningenplafond (2 i.p.v. 6)
- Kleiner gebied voor bewonersvergunningen
- Systemen opnieuw inrichten, bijvoorbeeld bij verhuizing moet vergunning vervallen.

\* Stan: sluiten Doubletstraat door de gemeente is uitgesloten omdat uitkopen van exploitanten geen optie is. Om bezoekers te ontmoedigen doet Stan het voorstel om op het Schelpenpad Paviljoensgracht een stoffen- en kledingmarkt te ontwikkelen.

\* Hans doet een voorstel om het hekken aan voor- en achterzijde Rozemarijnhof te verwijderen zodat een vrije doorloop ontstaat.

\* Conny vraagt HOC voor de 2 september deadline wijkkrant, tekst aan te leveren.

\* Barbara: de vergadering van 19 augustus vervalt; de vergadering van 16 september wordt verzet naar 23 september.

**Volgende vergadering: maandag 23 september 20.00 uur**